

Dodatek č. 4

k nájemní smlouvě s účinností od 1.4.1999 ve znění dodatků č. 1 až 3, na pronájem nebytových prostor v objektu budovy pošty v Černé v Pošumaví, k.ú.Černá v Pošumaví

Pronajímatel :

Česká pošta, s.p., se sídlem Praha 3, Olšanská 38/9, PSČ 225 99
odštěpný závod Jižní Čechy
Senovážné nám. 240/1, 370 81 České Budějovice
zastoupený ředitelem [REDACTED]
IČ : 47114983 (02)
DIČ : CZ 47114983
bankovní spojení : [REDACTED]

[REDACTED]
zapsán v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze,
spisová značka A 7565.
(dále jen „pronajímatel“)
a

nájemce :

ČESKÝ TELECOM, a.s.

se sídlem Praha 3, Olšanská 55/5, PSČ 130 34
zastoupená [REDACTED], manažerem pro nemovitosti, na základě
pověření představenstva
IČ : 60193336
DIČ : CZ60193336
bankovní spojení : [REDACTED]
číslo účtu : 203-69700021/0100
zapsaná v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B,
vložka 2322(dále jen „nájemce“)

Nájemce je plátce DPH.

Tímto dodatkem se mění údaje v označení smluvních stran, jak je výše uvedeno.

Dále se tímto dodatkem mění **čl. II** výše uvedené smlouvy, který zní nově takto :

Pronajímatel je oprávněn částku za nájem, platnou v předchozím roce, valorizovat (jednostranně zvýšit) od 1.4. příslušného kalendářního roku, a to v závislosti na inflaci (roční souhrnný index spotřebitelských cen). Výše takto upravené částky za nájem bude provedena pouze písemným oznámením poté, co bude Českým statistickým úřadem nebo jeho nástupnickou organizací oficiálně vyhlášena míra inflace za předchozí rok.

Celková roční úhrada nájemného a záloh na služby se stanovuje takto :

Roční nájemné		11 306,40 Kč
z toho nájemné	9 501,20 Kč	
DPH 19%	1 805,20 Kč	

Čtvrtletní nájemné		2 826,60 Kč
Z toho nájemné	2 375,30 Kč	
DPH 19 %	451,30 Kč	

V ostatních ustanoveních zůstává předmětná nájemní smlouva ve znění platných dodatků č. 1 až 3 beze změny.

Dodatek č. 4 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel a dva nájemce.

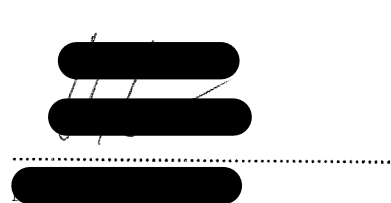
Tento dodatek nájemní smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami s účinností od 1.4.2006.

V Českých Budějovicích dne 9.3.2006

Za pronajímatele :
Česká pošta, s.p.

Za nájemce :
ČESKÝ TELECOM, a.s.


ředitel


manažer pro nemovitosti